

СОГЛАСОВАНО:

Председатель профкома:

Л.Г. Кожанова
Кожанова Л.Г.
«26» октября 2014 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ОГБПОУ «Кинешемский политехнический колледж»

В.Н. Поваров
В.Н. Поваров
«26» октября 2014 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке предоставления нуждающимся в
жилой площади обучающимся
по очной форме обучения жилого помещения
в общежитии ОГБПОУ
«Кинешемский политехнический колледж»**

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

1.1. Жилые помещения предоставляются бесплатно в первоочередном порядке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; детям-инвалидам I и II групп, инвалидам с детства, обучающимся, пострадавшим в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в иных правоохранительных, дорожно-эксплуатационных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в силовых воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральной службе исполнения обязанностей по военной подготовке граждан Российской Федерации по воинским обязанностям, подлежащих увольнению солдатских, матросских, сержантских, старшинских, а также в запасе в военной службе по основаниям, предусмотренным подпунктами "б"-г" пункта 1, подпунктами "а" пункта 2 подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 31 Федерального закона от 28 марта 1998 года №55-ФЗ "О военной обязанности и военной службе"

1.2. Проживающие в общежитии имеют право проживать в закрепленной жилой комнате с семьей обучающимся при условии соблюдения правил внутреннего распорядка общежития, пользования помещением учебного и культурно-бытового назначения, оборудованном, инвентарем общежития, а также с согласия администрации и других жильцов общежития. Администрация общежития через Совет обучающихся в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих,

Кинешма 2014 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по очной форме обучения жилого помещения в общежитии.
2. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее-закон), Жилищным кодексом Российской Федерации и письмом Министерства образования Российской Федерации от 4 ноября 2000г. № 29-52-40/2902-07 «О плате за проживание в общежитиях» (далее- письмо).
3. Правила внутреннего распорядка в общежитии разрабатываются и утверждаются администрацией Учреждения по согласованию с Советом Учреждения.
4. Жилая площадь в общежитии предоставляется по норме 6м² на одного человека.
5. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Жилые помещения предоставляются бесплатно в первоочередном порядке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства, обучающимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б"- "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2.2. Проживающие в общежитии имеют право: проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения правил внутреннего распорядка; пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития; переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития; участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих,

организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, участвовать в обсуждении расходования средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.3. Проживающие в общежитии обязаны: строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности; бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, регулярно производить уборку жилых комнат; соблюдать тишину во время сна (с 23.00 до 7.00 ч.) и в часы самоподготовки (с 18 до 20 ч.); своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, выполнять условия заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности, возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития..

2.4. Проживающие в общежитии обучающиеся и другие лица на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат. Систематически организуются генеральные уборки помещений общежития и закрепленной территории с соблюдением правил охраны труда.

2.5. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющим достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

3. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Образовательное учреждение предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по очной форме обучения жилое помещение в общежитии. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

3.2. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещается.

3.3. При отчислении из училища (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в приказе об отчислении или заключенном договоре о взаимной ответственности.

3.4. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ.